

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2021

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2021

Taxes	Bases d'imposition effectives 2020 1	Taux de référence pour 2021 2	Taux moyens pondérés des communes si fusion 2b	Bases d'imposition prévisionnelles 2021 3	Produit de référence (col.4 x col.2 ou 2b) 4	Taux votés 5	Produits attendus (col.3 x col.5) 6
Taxe foncière (bâti)	6 379 995	6,22		6 296 000	391 611	6,22	391 611
Taxe foncière (non bâti)	706 000	24,12		707 100	170 553	24,12	170 553
CFE additionnelle	931 243	17,41		792 100	137 905	17,41	137 905
Fiscalité prof. de zone (FPZ)	6 360	32,44		6 300	2 044	32,44	2 044
Fiscalité prof. éolienne (FPE)							702 113
Totaux					702 113		
Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2021, cochez la case <input type="checkbox"/>					Dont total du produit de fiscalité éolienne /de zone		2 044

Aide au calcul des taux add. par variation proportionnelle	Taxes	Taux de référence pour 2021 8	Coefficient de variation proportionnelle 9	Taux proportionnels (Col.8*col.10) 10
Il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas : - de reconduction des taux de référence - ou de variation différenciée	Taxe foncière (bât)	6,22	Produit total attendu 700 069 = 1,000000 (6 décimales)	6,22
	Taxe foncière (non bâti)	24,12		24,12
	CFE additionnelle	17,41		17,41
<i>Produit total de référence (tot. col.4)</i>				

	Réserve capitalisée	Réserve utilisée	Taux votés	Taux mis en réserve	Durée retenue si l'intégration progressive du taux est décidée
I.A Fiscalité professionnelle de zone	>>>				
I.B Fiscalité professionnelle éolienne	>>>				

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2021

CVAE	IFER	TASCOM	TH	Taxe add. FNB	Fraction de TVA nationale	Total
103 510			174 704		768 768	1 046 982
Alloc. compensatrices	55 846	DCRTP		Versement FNGIR	Contribution FNGIR	129 524

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2021

702 113	+	278 214	+	55 846	+	129 524	+	768 768	=	1 675 417
Produit attendu des taxes à taux votés (col.6)		Total autres taxes (cadre II)		Allocations compensatrices + DCRTP		Versement FNGIR		Contribution FNGIR		Montant total prévu 2021 au titre de la fiscalité directe locale



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2021

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES

Taxe foncière (bâti) :

a. Personnes de condition modeste	
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	
c. Exonération de longue durée (logements sociaux)	
d. Locaux industriels (MU)	9 167

Taxe foncière (non bâti) :

2 141

Cotisation foncière des entreprises (CFE) :

a. Réduction des bases des créations d'établissements	
b. Exonération en zones d'aménagement du territoire	
c. Base minimum	15 145
d. Locaux industriels (MU)	29 176
e. Autres allocations	217

Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises :

Dotation pour perte de THLV :

Dotation TH (Mayotte) :

2. BASES NON TAXÉES

Bases exonérées par le conseil communautaire

Taxe foncière (bâti)	
Taxe foncière (non bâti)	
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	

Bases exonérées par la loi

Taxe foncière (bâti)	147 373
Taxe foncière (non bâti)	
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	268 360

Bases exonérées par la loi au titre des terres agricoles

174 392

3. CVAE

a. CVAE : part nette versée par les entreprises	48 532
b. CVAE : part dégrevée	54 978
c. CVAE : exonérations non compensées	

4. TAXE D'HABITATION

a. Bases hors résidences principales et locaux vacants	1 726 327
b. Bases des locaux vacants soumis à THLV	
c. Taux figé de taxe d'habitation	10,12

5. PRODUIT DES IFER

Éoliennes & hydroliennes
Centrales électriques
Centrales photovoltaïques
Centrales hydrauliques
Transformateurs
Stations radioélectriques
Gaz – Stockage, transport...

6. FRACTION DE TVA

768 768

7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES

Taxe	Taux maximal de droit commun (11)	Taux maximum dérogatoire (12)	Taux maximum avec rattrapage (13)	Taux moyen 75 % (14)	Taux maximum avec capitalisation (15)	Taux maximum avec majoration spéciale (16)
Fiscalité de zone	32,35	32,44	>>>	16,86	32,35	>>>
Fiscalité éolienne						

EPCI à FPZ/FPE en régime de croisière

Coefficients de variation du TMP	
de taxe foncière (bâti) (17)	des deux taxes foncières (18)
0,999161	0,997375

DIMINUTION SANS LIEN

Année antérieure à 2021 au titre de laquelle		Diminution sans lien	
La diminution sans lien a été appliquée	Les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés	Taux moyens de référence nationaux	
		Taxe foncière (bâti)	Taxe foncière (non bâti)
		21,62	49,79

Majoration spéciale du taux de CFE

Taux moyen pondéré des taxes foncières de 2020	
national	de l'EPCI
20,28	9,38