

Conseil Communautaire

2 MARS 2021

Présents : SENAC Annie suppléante de MAUMUS Jean, DUCAUD Aline, LAGARDE Josiane, ARNAUD Alexandre suppléant de MAILHES Jean-Louis, DUTREY Christian, VERDIER Jean-Marc, BRUZZEAUD Anne-Marie, LAYERLE Christian, VICTORIN Eric, FONTAN Guy, VERDIER Bernard, ABADIE Francis, MAJOURAU Alain, ABADIE Pierre, FORTASSIN Catherine, CHEF D'HOTEL Annick, GHARFI Paul, BOYER Didier, ASPECT Joël, ROUSSE Gaëtan, ADER Jean-Pierre, MARIE ERNESTINE Stéphanie, DUBOSC Michel, ABADIE Pascale, CASTET Francis, LE BIHAN Jean-Michel, DUCAUD Christian, GIRET Olivier, LUSCAN Pierre, DUPRAT Christian, GAYE Frédéric, GALES Jean-Luc, ZAÏTER Chaabane, CIEUTAT Yves, CASTERAN Joël, ROSSIGNOL Monique, BARTHE Gérard, LOUGE Bernard, DESSACS Christian, HUSS Coralie, FRANCINGUES Alain, PIQUE Eric, LABAT Pierre, DUFFO Eric, SORBET Jean-Louis, REY Henri, TOUZANNE Jean-Pierre suppléant de SOLLES Myriam, LANNEGRASSE Nadège, LABERENNE Jean-Michel, DAZET Joël, GRASSET Jean-Pierre, MAUMUS Maryse, FONTAN Elisabeth, CIEUTAT Serge, MOULEDOUS Jean-Claude, DAYRES Dominique, PASQUINNE Suzanne, SARRACANIE Jean-Paul, LOULA Pierre, FOURCAUD Thierry, LACOSTE Henry, LUCANU Mihaela

Excusé(e)s : GANDIT Isabelle, MAILHES Jean-Louis, MOLE Michel, MOULEDOUS Michel, SOLLES Myriam, IZA VERGARA Isabelle, MATHA Philippe, LURDE Jean, BETBEZE ABADIE Christophe

Absents : MAUMUS Jean

Procuration : BETBEZE ABADIE Christophe a donné procuration à BRUZZEAUD Anne-Marie

Secrétaire de séance : CIEUTAT Serge

Modification ordre du jour

- Approbation du Compte rendu du Conseil communautaire du 1^{er} Décembre 2020

VOTE : 63 POUR - 0 CONTRE - 0 ABST

- Délibérations prises par le bureau

2021-01	Délibération travaux rénovation énergétique - demande de subvention
2021-02	Délibération Réserve Incendie - DETR 2021
2021-03	Délibération location Appartement 1 Maison Escudé
2021-04	Délibération désamiantage collègue
2021-05	Délibération défibrilateur obligation 2021 et 2022
2021-06	Délibération aide l'OCCAL
2021-07	Délibération avenant bail atelier relais pates bio
2021-08	Délibération Attribution marché poules noires
2021-09	Délibération socle numérique Enir 4

- Délibération Participation 2021 – Personnel CCPTM (Hors secrétaires de mairie)
- Résidence Hôtelière – Virement de 5 000€

1 - Points sur les différents dossiers de subventions

- **Cinéma et Bureau « Maison du Magnoac » à CIZOS**

Une réflexion avait été engagée sur la rénovation du site de Cizos. Le SDE a réalisé un pré-diagnostic. Le montant des travaux est estimé à 181 500 € HT.

La CCPTM a déposé un dossier auprès de la région (DSIL 2021).

[TRAVAUX\DSIL 2021 Cizos\pré-diag Cinema Cizos.pdf](#)

[TRAVAUX\DSIL 2021 Cizos\Estimation Travaux Réno Bureaux Cizos .docx](#)

[Délibération prise depuis le 1-12-20\2021-01 Travaux rénovation energetique.pdf](#)

- **Défense Incendie**

Un devis estimatif a été réalisé et s'élève à 163 869 € HT. Les différentes communes concernées sont Antin, Devèze, Lustrar, Monlong, Campuzan, Thermes Magnoac et Trie sur Baise. Un dossier DETR 2021 a été déposé avec une participation à hauteur de 50 % des travaux HT, soit 81 934,50 €.

[DEFENCE INCENDIE\Estimation Programme 2021 Reserve incendie DCE.pdf](#)

[Délibération prise depuis le 1-12-20\2021- 02 DETR 2021 réserve incendie.pdf](#)

1 - Points sur les différents dossiers de subventions

- **Maison Enfance Jeunesse** (Chauffage Bâtiment existant)
Le montant estimatif des travaux s'élève à 47 600 € HT et concerne la mise en conformité des équipements de chauffage sur le bâtiment MEJ existant.
[TRAVAUX\MEJ\Estimation.pdf](#)
- Le président rappelle qu'une réflexion a été menée sur les différents bâtiments de la CCPTM concernant des travaux de rénovation énergétique. Il rappelle que certains sont en cours de programmation. Il propose de poursuivre les programmes engagés et de solliciter toutes les subventions permettant la rénovation énergétique des bâtiments publics

cf. Délibération Bureau n°2021-01

2 - Dossier « Poules Noires »

- **Restitution Marché**

Après ouverture des plis du marché « Poules Noires », la Président sur avis de la CAO a retenu les entreprises suivantes :

[POULES NOIRES\TABLEAU OFFRES RETENUES 1942.pdf](#)

[POULES NOIRES\Courrier Poules Noires 02.02.2021.docx](#)

- Les membres du bureau ont validé l'attribution des lots suivants, à savoir :

N° Lot	Désignation du lot	Entreprise	Montant HT
1	Gros œuvre- VRD	Pomes Darré	73 736.56 €
2	Charpente -Couverture- Bardage – Zinguerie	Nestadour	41 000.00 €
3	Menuiseries extérieures aluminium	SAS Energy menuiseries	12650.00 €
			-1 444.00 €

- [Délibération prise depuis le 1-12-20\2021-08 Marché travaux poules noires.pdf](#)

La vente du terrain se réalisera en trois étapes. La SISA «Poules Noires » acquerra dans un premier temps la parcelle où se situera la construction. Le coût du terrain s'élève environ à 10 000 €, à préciser après le bornage et la surfaces définitive.

- Dossier de subvention complémentaire a été déposé à la Région
- Information PLUI de Trie

3 - Dossier Maison de l'éducation à Castelnau-Magnoac

- Le Président présente le projet « Maison de l'éducation rénovation ancien Collège » réalisé par les services de l'ADAC.

[COLLEGE\castelnau rénovation ancien college presentation faisabilite fevrier 2021.pdf](#)

[COLLEGE\ADAC - présentation projet.pdf](#)

[COLLEGE\Répartition des salles.pdf](#)

[Délibération prise depuis le 1-12-20\2021-04 Collège désamiantage et MOE.pdf](#)

- Le montant estimatif MOE et travaux s'élève à 2 427 390 € HT hors désamiantage.

[COLLEGE\ADAC - estimation collège.pdf](#)

4 - Personnel

- Suite à l'appel à candidature, Mme Ricaud Bernichan Elodie a été recrutée à compter du 1^{er} mai 2021. Son temps de travail se décomposera comme suit :
 - 21 heures Mairie
 - 14 heures CCPTM ou remplacement Mairie
- Le Président informe le Conseil Communautaire de la nécessité de délibérer pour valider le montant des participations pour le personnel technique, funéraire, transport... effectuant des heures dans les communes adhérentes. Il propose les montants suivants :
[PERSONNEL\2021- Délibération participations 2021 Cnes.pdf](#)

VOTE : 63 POUR - 0 CONTRE - 0 ABST

- **RAPPEL**
Les services administratifs ont fait parvenir par mail mi-décembre les conventions de mise à disposition du personnel administratif. Merci de bien vouloir nous les retourner le plus rapidement possible.

5 - Compétence Mobilité

- **Contractualisation Contrat « Transports Scolaires »**

Jusqu'au 31 mars 2021, l'EPCI peut se positionner sur la compétence « Mobilité ».

A l'unanimité des membres présents et au vu de l'exposé du Président, il est décidé de ne pas opter pour la compétence « Mobilité ».

Il est par ailleurs décidé de contractualiser sur les lignes Transports Scolaires comme cela est possible pour les régies.

La CCPTM souhaite garder les lignes actuelles et ne pas postuler sur les lignes détenues par les entreprises privées.

A ce jour, le TAD coûte à la collectivité 12 000 €. Il est nécessaire de lancer une consultation et un conventionnement avec la Région. La prise en charge s'élèvera à 70 %.

Le président va demander à Monsieur ABADIA, président de la Communauté de Communes du Val d'Arros, de participer au financement de cette ligne à hauteur d'un tiers du déficit. Un courrier va être réalisé dans ce sens.

Délibération sur la mobilité

VOTE : 63 POUR - 0 CONTRE - 0 ABST

6 - Point Travaux

- Maison Enfance Jeunesse

Le Président de la Commission Travaux a présenté l'avancement du chantier de la Maison Enfance Jeunesse et informe les membres du conseil communautaire que la livraison est prévue fin mai 2021.

[Ext MEJ\PLANNING08_02_21.pdf](#)



7 - Aides

- **L'OCCAL**

Aides financées par le Département, la Région, la CCPTM...

A ce jour, la CCPTM a validé une aide de 32 041 € au 31 janvier 2021. Pour un fonctionnement jusqu'au 31 mars 2021, la collectivité devrait augmenter son enveloppe de 10 000€.

[Délibération prise depuis le 1-12-20\2021- 06 Convention L'OCCAL.pdf](#)

[AIDES\aide l'occal 2020.pdf](#)

- **Guichet Unique**

Le Guichet Unique permettra aux citoyens de monter des dossiers de subventions concernant la rénovation énergétique en regroupant l'ensemble des aides. Le service, désormais dénommé **Rénov'Occitanie Hautes-Pyrénées** selon la charte régionale, peut être joint aux coordonnées suivantes :

Téléphone : 05.31.74.36.65

- Formulaire de contact en ligne sur www.hautespyrenees.fr

En attendant d'avoir les informations des permanences dans les locaux de la Maison France Services

7 - Aides

- **Dispositif Clés en main**

Ce dispositif a été mis en place par le gouvernement afin de faciliter l'implantation des entreprises sur les territoires.

Un document doit être rempli concernant les sites industriels situés sur le territoire de la CCPTM (ZA).

Cette démarche permettra d'accélérer et facilitera le dépôt de dossier de Permis de Construire.

[DISPOSITIF CLE EN MAIN\DISPOSITIF CLE EN MAIN.pdf](#)



8 - Autres et informations

- Visite du Préfet - Sous Préfète et Présidente de la région (voir photo)
- **Point Ecoles**
Prévision carte scolaire sur le territoire
Orientations futures : Organisation du CM2 de Monléon-Magnoac à Castelnau-Magnoac
Projet numérique : ENIR 4
[Délibération prise depuis le 1-12-20\2021-09 Socle numérique.pdf](#)
Projet préau Ecole du Pays de Trie (2022)
- Projet Micro-Crèche à Trie sur Baise
Rencontre avec Mme Galbardi et Mme Lassus
Chaque commune va recevoir par mail un questionnaire. Merci de bien vouloir le remplir.
[Autres informations\Questionnaire a destination des mairies de la communauté des communes de Trie sur Baise et du Magnoac pour l.pdf](#)

8 - Autres et informations

- **Véhicule Electrique « ENEDIS »**

La CCPTM a à sa disposition deux véhicules donnés par ENEDIS. Un véhicule thermique a été récupéré en décembre 2020 par les Familles Rurales du Magnoac et le véhicule électrique a complété la flotte de la CCPTM pour le Service Enfance Jeunesse et le Service Restauration Scolaire. Le reste à charge pour la communauté est la location des batteries.

- **Achat défibrillateur**

Monsieur ADER Jean-Pierre fait part des différents devis concernant l'achat de défibrillateur pour la CCPTM et les communes.

[DEFIBRILLATEUR\COM COM DU PAYS DE TRIE ET DU MAGNOAC - DEVIS 20OPP-CK-03210 - PACK EXTE....pdf](#)

Le Président rappelle les obligations sur la mise en place de défibrillateurs dans les Etablissements Recevant du Public (ERP). Pour simplifier la démarche, la Communauté de Communes passera commande pour la totalité des demandes afin de profiter d'un tarif négocié auprès de la société SCHILLER. La CCPTM émettra un titre à chaque commune du montant de la commande. Il rappelle que les frais de maintenance sont à la charge des communes.

[Délibération prise depuis le 1-12-20\2021-05 Défibrillateurs.pdf](#)

8 - Autres et Informations

- **Maison de Santé Pluridisciplinaire** (Devenir de la médicalisation sur notre territoire)
Plusieurs rencontres ont eu lieu avec les professionnels de santé pour palier aux carences de médecins sur le site du Magnoac
- **Droit de Préemption**
La CCPTM a reçu une demande concernant le bâtiment « BORNER » situé sur le lotissement n° 3 de la ZA.
La CCPTM n'a pas souhaité préempter sur ce bâtiment.

8 - Autres et Informations

- **Odyssée d'Engrain**

Suite à la réception des travaux, le président rappelle la nécessité de réaliser ou modifier le contrat de location concernant la société « ODYSEE D' ENGRAIN ».

Il propose de réaliser un avenant pour acter l'extension. Le montant de la location s'élèvera à 449.99 €.

[Délibération prise depuis le 1-12-20\2021-07 Avenant location Odyssée d'engrain.pdf](#)

(Voir avec les utilisateurs la durée)

- **Maison Escudé**

Un des locataires de la Maison Escudé quitte son logement à partir du 28 février 2021. Suite à divers demandes, le président propose de louer l'appartement à Mme Collongues et Mr Samaran à partir du 1^{er} mars 2021 pour un montant mensuel de 468,63 €(Loyer 453.63 € et 15 € Abri voiture).

[Délibération prise depuis le 1-12-20\2021-03 Location escudé.pdf](#)

8 - Autres et Informations

- **Résidence Hôtelière**

Un virement de 5 000 € est à faire sur le budget de la Résidence Hôtelière pour régler les frais annexes.

VOTE : 63 POUR - 0 CONTRE - 0 ABST

9 - Divers

- Petites villes de demain : Convention à signer
- Point COVID-19
- Bulletin communautaire : Prévision d'une réunion pour l'entretien des sentiers de randonnées
- Facteurs (Trie/Magnoac) : Lecture de la motion par Mr Grasset, Maire de Trie-sur-Baïse, proposant au conseil communautaire de s'opposer au transfert des facteurs de Trie à Castelnaud. [DELIBERATION\2021-01_Délibération motion transfert facteur TRIE.pdf](#)

VOTE : 63 POUR - 0 CONTRE - 0 ABST

- Achat Tracteur Tondeuse : [Tracteur Tondeuse\Tracteur tondeuse.pdf](#)

Le Président a présenté aux membres du conseil communautaire l'achat d'un tracteur tondeuse avec la reprise de l'ancien équipement. Le Président demande l'autorisation d'effectuer toutes les démarches nécessaires pour la revente de matériels de tout type n'étant plus utilisés par la Collectivité.

VOTE : 63 POUR - 0 CONTRE - 0 ABST

- France Relance (Programme ponts)
[France Relance\lettre du 22 fevrier 2021.pdf](#)
[France Relance\Cerema.pdf](#)
[France Relance\20210115_cart_programme_ponts.pdf](#)
- Le Président informe les membres du conseil communautaire que Mr GEBHART, Président du SIVOS de Trie, demande auprès de la Communauté de Communes un accompagnant dans les bus pour les enfants à partir de 3 ans. Le Président n'a pas donné d'avis favorable à cette demande et ne souhaite pas faire d'ingérence.
- Dates prochaines réunions