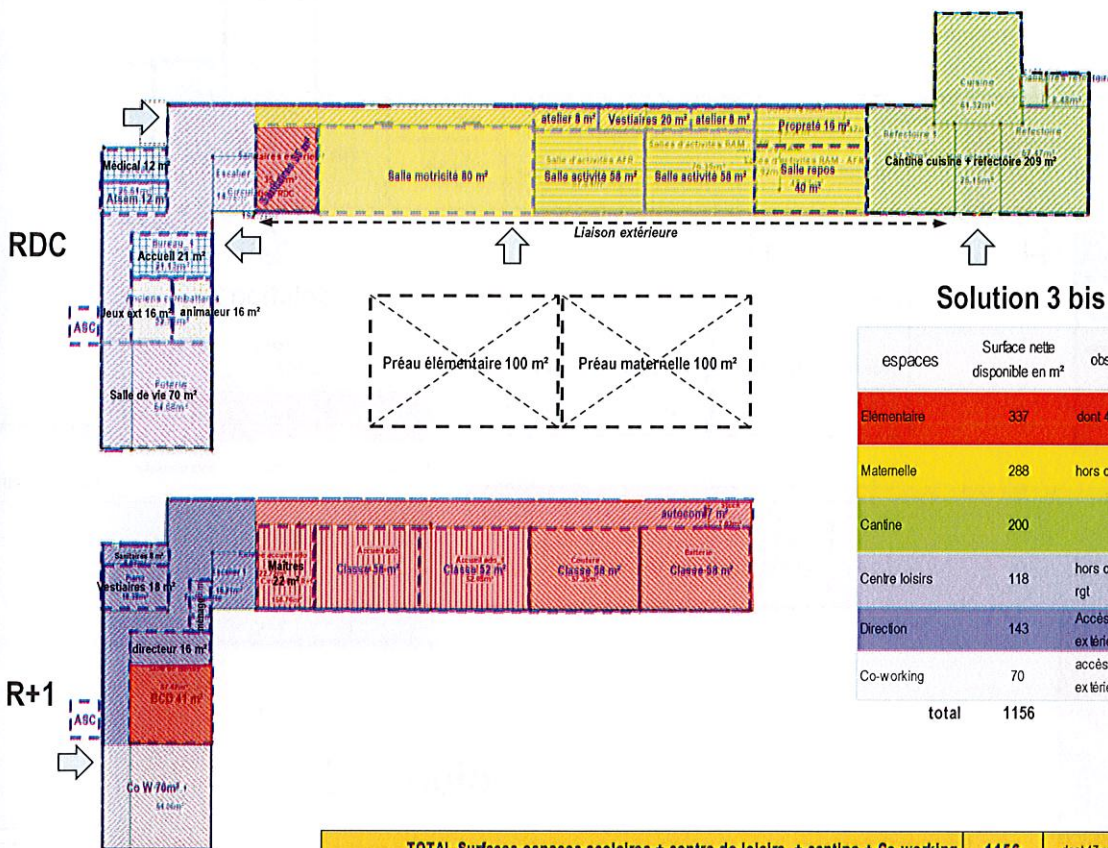


Communauté de Communes du Pays de Trie et du Magnoac

Commune de CASTELNAU-MAGNOAC



Solution 3 bis

espaces	Surface nette disponible en m ²	observations
Elémentaire	337	dont 42 sanitaires
Maternelle	288	hors circulation
Cantine	200	
Centre loisirs	118	hors circulation et rgt.
Direction	143	Accès escalier extérieur
Co-working	70	accès direct extérieur
total	1156	

+ préau extérieur 100 m²
+ préau extérieur 100 m²

TOTAL Surfaces espaces scolaires + centre de loisirs + cantine + Co-working	1156	dont 47 m ² dans circulations existantes soit 1109 m ²
TOTAL Surfaces espaces existants tous niveaux existants	1450	dont 311 m ² de circulation + 30 escalier soit 1109 m ²